

Nyheter från Brf. Ställets Bygata

Nr 5/2014-06-05

Återställande av mark/nya borrhål

Vi har beställt återställande av mark efter arbetena med våra nya borrhål. Att det inte blivit gjort tidigare beror delvis på väderleken men framförallt på att vi inte kunnat fatta beslut om hur vi skall göra med dom gamla borrhålen och om vi skulle in och gräva igen. Planen var att vi skulle göra en utvärdering under tre år och därefter bestämma åtgärd gällande dom gamla hålen. Delegationsbeslutet från Miljöenheten, Kungälv kommun, ställer oss istället inför två omedelbara alternativ att fatta beslut om. Det ena är att skrota och sanera dom gamla borrhålen. Det andra är att renovera dom gamla och koppla ihop dom med dom nya borrhålen. I båda fallen innebär det betydande investeringar. Miljöenheten har även begärt in en kontrollplan gällande uppföljning och kontroll på åtgärden som föreningen måste följa. Den är i skrivande stund inskickad via vår konsult på ÅF (Ångpanneföreningen).

Uppföljning värme

Under sommaren och hösten kommer uppföljande arbeten gällande värme och vatten att utföras. Detta görs via en inventering av radiatorkoppel och felkopplade handdukstorkar på VVC (=varmvatten) i varje lägenhet. Ni kommer att aviseras i god tid inför inventeringen. Om ni upplever problem med komfort gällande värme eller varmvatten kan ni meddela det till vår mailadress info@brfstalletsbygata.se

Slutbesiktning värme

Slutbesiktning av projektet nya borrhål/värme kommer att utföras i augusti 2014. I samband med den så gör vi en ytterligare uppföljning av komforten i lägenheterna där ni återigen uppmanas att meddela eventuella störningar.

Reparation/målning bostadshus

Arbetet kommer att slutföras i år. Slutbesiktning kommer att göras i september/oktober 2014.

Reparation/målning carportar/förråd

Upphandling kommer att ske under hösten 2014 för genomförande under våren/hösten 2015.

Dränering

Uppföljning av redan lämnade anbud kommer att följas upp under 2014 för ett eventuellt genomförande 2015/2016.

Asfaltering

Det har inkommit ett antal förfrågningar och förslag gällande asfaltering av våra gångar på och mellan våra tun. Innan vi går vidare med frågan så vill vi gärna ha era synpunkter. Dessa skickar ni till Magnus Vallgren på Ställets Bygata 101 magnus.vallgren@brfstalletsbygata.se eller på telefon 070-356 75 67. Era synpunkter kommer därefter att ligga till grund för ett beslut i frågan vid vårt styrelsemöte i augusti 2014.

Våra entreprenörer

Har ni synpunkter på hur våra entreprenörer sköter sina åtagande gentemot föreningen så skall ni alltid kontakta styrelsen.

Styrelsen Brf Ställets Bygata

Du hittar alltid den senaste informationen på vår hemsida:
www.brfstalletsbygata.se