

# Nyheter från Brf. Ställets Bygata

Nr 8/2012-10-21

Till samtliga boende på Ställets Bygata

## Höststädningen – tack alla!

Tack alla som var med och jobbade! Det fungerade väldigt bra. Sådana här insatser sparar mycket pengar för föreningen. Dessutom är det trevligt och vi lär känna både varandra och vårt område bättre. Vi i styrelsen fick en hel del idéer och synpunkter som vi tar med oss i det fortsatta arbetet med att utveckla föreningen och området.

**Foton från städdagen** har lagts ut på vår hemsida. Har du egna bilder? Kontakta Kennie så hjälper han till med publiceringen på hemsidan.

## Grusning av gångar

Gångarna på samtliga tun kommer att grusas inom de närmaste veckorna. På vissa tun kommer även viss dränering att ske. Dagvattenbrunnar och stuprör (utrinning) ses över.

## Värme och ventilation

Information till samtliga boende från GAK bifogas. Obs! Det står lägenhetsägare på brevet från GAK men det gäller oss alla – ägare och hyresgäster.

## Parkeringsproblem

Vi har fler bilar än parkeringsplatser. Dessutom vill vi ju gärna kunna ta emot besökare. Sammantaget betyder detta parkeringsproblem. Nya p-platser behövs men det tar tid. Till dess får vi samsas så gott det går. Däremot får vi **inte parkera på gårdarna**. Självklart ska också alla onödiga transporter undvikas inne på gårdarna. Staket kommer att sättas upp vid vägen ovanför tun 1.

**Parkering på gräsytor eller på gångvägar är inte tillåten.** På några ställen är gräsytor sönderkörda. Tänk också på att räddningstjänsten och arbetsfordon måste kunna ta sig fram i hela området vid alla tider på dygnet.

## Cykelförråden

Nu när vintern kommer ställer de flesta in sina cyklar. Vissa cykelförråd behöver rensas så att allt får plats. Detta sköts av respektive tun. Var och en ansvarar för att egna cyklar som ska till soptippen inte står kvar och tar plats/skräpar.

## Återvinning av plåt och plast

Nu tar vi nästa steg mot **ett grönare område**. Under november ska vi börja att sortera plåt och plast var för sig. Två nya kärl kommer att sättas ut i soprummen för detta ändamål. Alltså ett för plåt (t.ex. konserv- och ölburkar) och ett för plaster och frigolit. Mer information kommer.

Om detta fungerar bra kommer det dessutom att betyda lägre kostnader för sophantering på sikt.

**Obs!** Skräp (oftast prylar) som inte är hushållsavfall, eller återvinning (papper/hushållsglas) får inte ställas i soprummen. Detta får var och en forsla bort till kommunens återvinningscentraler. Se den sorteringsguide som tidigare delats ut.

## Nya arbetsgrupper

Styrelsen har tillsatt nya arbetsgrupper/ansvariga. Syftet med detta är att få tydligare ansvarsområden, att sprida uppdragen och att bli effektivare utan onödigt dubbelarbete. Mer information på vår hemsida.

## **Områdesgruppen** (områdesskötsel/utemiljö)

Ansvarig: Ingemar Jakobsen

## **Framtidsgruppen** (f.d. miljö- och designgruppen).

Ansvarig: Håkan Thorsson. Brev från Håkan om Framtidsgruppen bifogas.

## **Återvinning/sophantering**

Ansvarig: Kjell Liljendahl

## **Energisparöversyn**

Ansvarig: Kennie Blomberg

## **VVF/installationer** (värme, ventilation, fibernät m.m.)

Ansvarig: Calle Larsson

## **Hemsidan**

Ansvarig: Kennie Blomberg

## **Lekplatser**

Lekplatsen vid rondellen har åtgärdats så att den är säker för barnen. Bland annat vissa redskap bytts ut och andra lagats. Detta har bekostats av Samfälligheten. Samtliga lekplatser kommer att ses över till våren och sedan ingå i den kontinuerliga tillsynen.

## **På gång i området**

**Intrimning av frånluft.** LK Energiteknik/Ventilationsgruppen kommer att behöva ha tillträde till våra lägenheter för intrimning. Företaget behöver använda huvudnyckel. Var och en kommer dock att kontaktas via brev först. Se även anslagstavlan på tunet.

**Staket** kommer att sättas upp vid vägen ovanför tun 1 för att förhindra parkering där.

**Fiberkabelnätet är försenat.** Det är bland annat problem med hur detta ska kopplas in i husen och hur/var kablar ska dras. Vi återkommer så snart vi vet mer.

**Papperskorgar** har kompletteras så att det nu finns på alla tun.

**Utomhusbelysning** och **tömning av papperskorgar** kommer kontinuerligt att kontrolleras respektive tömmas enligt avtal med HSB (Robert).

**Gemensam tvättmaskin.** Vid nödfall kan man tillfälligt använda vår gemensamma tvättstuga. Obs! Ej för mattvätt. Kontakta någon i styrelsen för nyckel.

## **Till sist**

Inga fler rapporter om tillgrepp i bilar eller andra stölder har rapporterats sedan sist. Det känns bra. Vi bör dock alltid vara på vår vakt och hjälpas åt att ha koll i området.

För styrelsen

Björn Hernius  
Ordförande

Du hittar alltid den senaste informationen på:

[www.brfstalletsbygata.se](http://www.brfstalletsbygata.se)